



04001991703970008



1755

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 199

17 Μαρτίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Διόδια» Πελασγίας Νομού Φθιώτιδας. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σουφλίου Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 64. 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αγ. Παρασκευής και Χαλανδρίου για τη διεύρυνση της οδού Αγ. Παρασκευής από Πλ. Κέννεντυ έως Λ. Μεσογείων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 35/94 όπως αυτή διορθώθηκε με την Π.Α. 45/96. 3

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Φ121/104 (1)
Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «Διόδια» Πελασγίας Νομού Φθιώτιδας.

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α/88) «περί Οργανισμού του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 13.8.96 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμολη-

ψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και παραλίας στην περιοχή «Διόδια» Πελασγίας Νομού Φθιώτιδας και το από Μάιο 1996 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτ. Μηχανικού Βασιλείου Ζαλαχώρη που θεωρήθηκε την 12.8.96 από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Δ.Κ. Νομού Φθιώτιδας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ.544.5/659/96/26.11.96 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκέντρωσης» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων πινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β. Δ/τος 704/1970 και του άρθρου 1 παρ. 5 του Π.Δ. 71/1984 (ΦΕΚ 22/Α/28.2.1984) σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 39 παρ. 2 του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 6 παρ. 7 του Ν. 2240/94 «περί Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 13.8.96 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, καθώς και το από Μάιο 1996 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Βασιλείο Ζαλαχώρη με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 12.8.96 από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Δήμων Κοινοτήτων Νομού Φθιώτιδας και στο οποίο η παρακάτω Επιτροπή με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας, καθορίζεται η ζώνη παραλίας 15 μέτρων παντού.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 21 Ιανουαρίου 1997

Με εντολή Γ.Γ. Περιφέρειας Στ. Ελλάδας
Η Αναπληρώτρια Περιφ/κού Δ/ντή
ΔΗΜΗΤΡΑ ΡΑΠΤΗ

**ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΘΕΣΕΩΝ ΑΜΜΟΛΗΨΙΑΣ (άρθρο
100 Π.Δ. 284/1988).**

Για τον καθορισμό, για πρώτη φορά, των ορίων του αιγιαλού και της παραλίας στη θέση «Διόδια» Κτηματ. Περιφέρειας Πελασγίας Φθιώτιδας με ενδιαφερόμενο την Α.Τ.Ε. Προοδευτική όπου πήγαμε σήμερα 24.12.1996, ημέρα Τρίτη οι υπογεγραμμένοι:

1. Στρωματιάς Γεώργιος, Τοπογρ. Μηχανικός αναπληρωτής του κωλυομένου Προϊστ. της Κτημ. Υπηρεσίας.

2. Ευμορφόπουλος Παναγ., Πολιτ. Μηχ/κός Δ/ντής ΤΥΔΚ Ν. Φθ/δας.

3. Κοντός Φίλιππος, Υποπλοίαρχος Λ.Σ. Λιμενάρχης Στυλίδας

που αποτελούμε την Επιτροπή του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1988 (ΦΕΚ 128 και 165/Α/88) «Οργανισμός Υπουργείου Οικονομικών», όπως αυτή συγκροτήθηκε με την Φ. 121/28/8.1.1996 απόφαση του Περιφ. Δ/ντή Ν. Φθ/δας και συγκλήθηκε με την Φ. 121/1607/8.8.96 πρόσκληση του Προέδρου της, έχοντας υπόψη:

1. Την από 10.5.1996 αίτηση της Α.Τ.Ε. Προοδευτικής που ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Μάιο 1996 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Πολιτ. Μηχ/κού Βασιλείου Ζαλαχώρη που ελέγχθηκε την 12.8.1996 για την ακρίβεια της αποτύπωσης από τον Β. Γκαζώνη της ΤΥΔΚ Ν. Φθ/δας και θεωρήθηκε την 12.8.1996 από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρ. Δ.Κ. Ν. Φθ/δας Παναγ. Ευμορφόπουλο, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977 (ΦΕΚ 301/Α/1977).

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα, ως επίσης και τις διατάξεις του Ν. 1337/1983 (ΦΕΚ 33/Α/1983), καθώς και την σχετική με αυτούς Δικαστηριακή και Διοικ. Νομολογία.

4. Τις οδηγίες του ΥΠ. ΟΙΚ., όπως έχουν διατυπωθεί στις εγκύκλιες διαταγές, με αριθ. Δ. 8505/6433/66/31.7.1968, Δ. 3474/970 ΠΟΛ. 105/29.7.1983 και Ν. 505/253 ΠΟΛ. 69/30.3.1984, καθώς επίσης και τις οδηγίες του Γ.Ε.Ν. όπως αυτές διατυπώθηκαν στα Φ. 187/2/

54/74/358/6.2.74 και Φ. 544.5/659/96/26.11.96 έγγραφά του.

5. Την αντίληψη που σχημάτισαμε κατά την επί τόπου μετάβασή μας, σχετικά με το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης ξηράς και τα λοιπά συναφή στοιχεία:

α) Τη μορφολογία του εδάφους της ακτής

β) Το γεγονός ότι μεγάλο μέρος της αποτυπωθείσας περιοχής έχει απαλλοτριωθεί για τη διαπλάτυνση της Εθνικής οδού Αθηνών - Θεσσαλονίκης, αποφασίζει:

1. Καθορίζει πάνω στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα, που συνοδεύει την έκθεση αυτή:

α) Την οριογραμμή αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Κ1, Κ2, Κ3, Κ4, Ι της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από συντεταγμένες σύμφωνα με τον σχετικό πίνακα.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία Κ1', Κ2', Κ3', Κ4', Ι' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται από την πολυγωνική του αιγιαλού (παράλληλος σε απόσταση 15 Μ).

2. Καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους δέκα πέντε (15) μέτρων για να μπορούν να γίνουν έργα κοινωφελούς χρήσεως και να εξυπηρετηθούν οι σκοποί του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

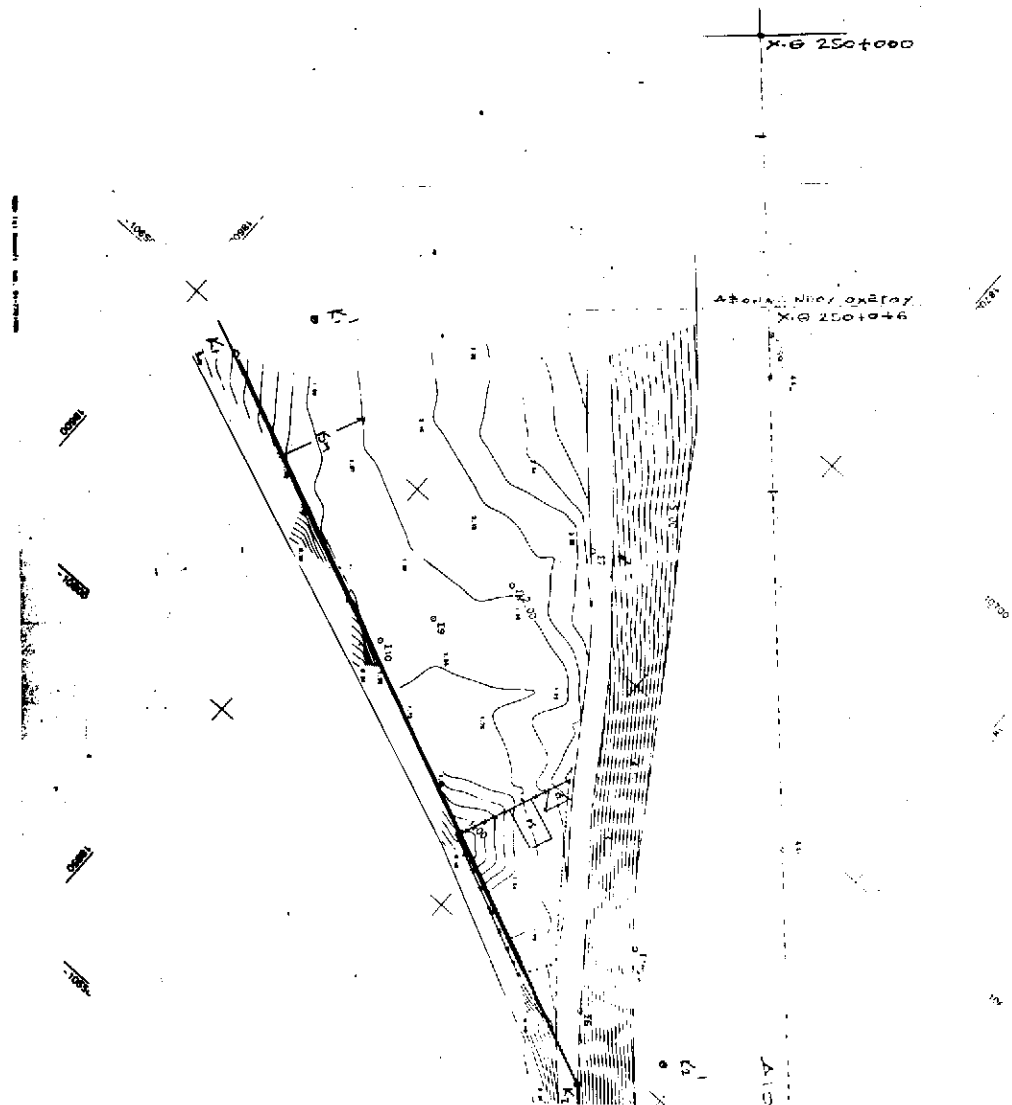
3. Υπάρχουν κτίσματα στη ζώνη της παραλίας και δεν εξαιρούνται (έχουν απαλ/θεί).

4. Αποφαινεται ότι δεν υπάρχει παλιός αιγιαλός.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ**

α/α	Χ	Ψ
Κ1	-10.646,50	+18.611,50
Κ2	-10.592,70	+18.737,60
Κ3	-10.552,60	+18.775,30
Κ4	-10.496,80	+18.790,00
Ι	-10.480,00	+18.790,00

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Ο Πρόεδρος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΤΡΩΜΑΤΙΑΣ
Τα Μέλη
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΕΥΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΣ
ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΚΟΝΤΟΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. Ι-3154/96

(2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Σουφλίου Ν. Έβρου στο Ο.Τ. 64.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το Γ.Π.Σ. (ΦΕΚ 164 Δ/3.3.87) και το Π. Δ/γμα έγκριση της πολεοδομικής μελέτης Σουφλίου (ΦΕΚ 219 Δ/11.3.88).

5. Την υπ' αριθ. 114/30.9.96 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Σουφλίου.

6. Την υπ' αριθ. 1/9/6.2.97 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Έβρου.

7. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α).

8. Το Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λ.π.», αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Σουφλίου όπως φαίνεται στο συνοδευτικό της παρούσας απόφασης διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής ως εξής:

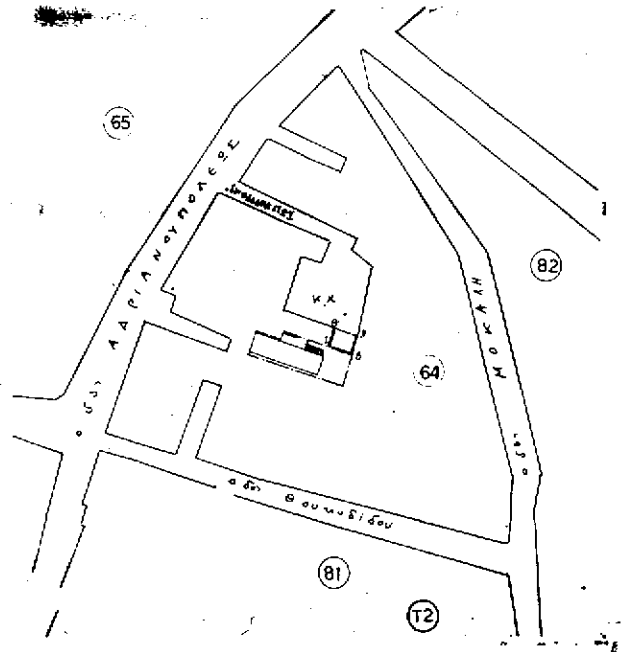
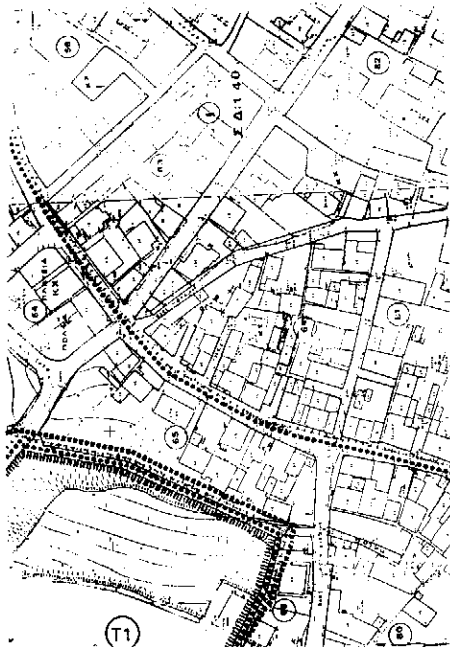
Αποχαρακτηρίζεται τμήμα οικοπέδου στο Ο.Τ. 64 στην οδό Παλαμά και χαρακτηρίζεται «κοινόχρηστος χώρος».

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος ούτε του Κρατικού Προϋπολογισμού ούτε του προϋπολογισμού του Δήμου Σουφλίου.

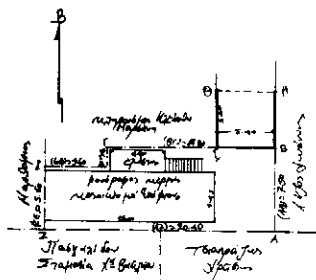
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 13 Φεβρουαρίου 1997

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΤΟΛΙΟΣ



To the Honorable Secretary of the
 Department of the Interior
 Washington, D. C.


$$I_{AB} = 80.40 \times 100 - 19.2 \times 50 = 142.96 \approx 143.00 \mu\text{m}^2$$

ΕΡΓΟΝ: νομιμοποίηση αυθαίρετου ΚΑ	
ΣΕΡΑ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΑΡΙΘΜ. 1: 55
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ	ΜΕΛΕΤΗΤΗ
ΒΕΣΗ ΕΡΓΟΥ:	Ιωάννης Κροντίτης
	Σουφλι
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΕΚΤΡΟΧΗΣ:	8-96
ΕΡΓΟΛΟΓΗΣ:	Μαρία Μανωλάκη
ΕΛΤΡΦΟΣ	ΜΗΡΕΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/31148

(3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης ακινήτων που έχουν ρυμοτομηθεί με το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο των Δήμων Αγ. Παρασκευής και Χαλανδρίου για τη διεύρυνση της οδού Αγ. Παρασκευής από Πλ. Κέννεντυ έως Λ. Μεσογείων σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 35/94 όπως αυτή διορθώθηκε με την Π.Α. 45/96.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ**ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών κ.λπ.» (ΦΕΚ 228 Α'/23) και του άρθρου 5 του Ν. 653/77 (ΦΕΚ 214 Α').
- 2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/71 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1Α/71).
- 3) Τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν. 5269/31.
- 4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ Δ17/01/79/Φ.2.2.1./24.8.89 ΦΕΚ 666 Β'.
- 5) Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 (ΦΕΚ 28Α) «Περί Οργανισμού Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠΕΧΩΔΕ.
- 6) Τον πίνακα υπολογισμού - παρακατάθεσης της αποζημίωσης με ημερομηνία 6.9.97 που συντάχθηκε με βάση

την απόφαση 1908/1995 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών για ακίνητα που ρυμοτομήθηκαν για τη διεύρυνση της οδού Αγ. Παρασκευής από Πλ. Κέννεντυ έως Λ. Μεσογείων στους Δήμους Αγ. Παρασκευής και Χαλανδρίου σύμφωνα με τις ενδείξεις της πράξης αναλογισμού 35/94 - 45/96, Ειδοποιούμε:

Τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα παραπάνω ακίνητα που έχουν ρυμοτομηθεί, όπως σημειώνονται στα στοιχεία προδικασίας του άρθρου 5 του Ν. 653/77 ότι η αποζημίωση για τα ακίνητα αυτά έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, ύστερα από τον συμψηφισμό δικαιωμάτων και υποχρεώσεων που προβλέπει το άρθρο 6 του Ν. 5269/31 με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 3648/3.3.97 για συνολικό ποσό 341.479.750.

Η παρακατάθεση της αποζημίωσης θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 4 Μαρτίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΕΛΕΝΗ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ